

**Avv. Francesco Mainetti**

**Studio legale Nicolais - Roma, Piazza Mazzini n. 27 - 00195**

**Tel. 063728782 - 0637353426 - Fax 0637350383**

**c.f. MNTFNC69L01H501Q – P.I. 10238080583**

**e-mail francescomainetti@studiolegalenicolais.it**

**pec francescomainetti@ordineavvocatiroma.org**

## **CURRICULUM VITAE**

### **I**

#### **Studi**

- Nato a Roma il 1° luglio 1969.

- Maturità classica, conseguita nel luglio del 1988 con votazione 60/60 presso l'Istituto San Giuseppe Calasanzio in Roma.

- Laurea in Giurisprudenza, conseguita presso l'Università degli Studi di Roma "La Sapienza" il 18 maggio 1993 con una tesi in Diritto Commerciale discussa con il Relatore Prof. Berardino Libonati su *La fusione delle società di capitali: il ruolo del progetto di fusione tra vecchia e nuova disciplina*. Votazione 110 e lode.

Durante il corso di laurea sono state approfondite alcune parti del Diritto Commerciale attraverso i seguenti esami : Diritto Commerciale (Prof. Berardino Libonati) con votazione 30 e lode; Diritto Bancario (Prof. Paolo Ferro-Luzzi) con votazione 30 e lode; Diritto Industriale (Prof. Carlo Angelici) con votazione 30/30; Diritto Fallimentare (Prof. Nicola Picardi) con votazione 30/30.

### **II**

#### **Attività professionale**

- Avvocato in Roma, iscritto all'albo degli avvocati di Roma dal 5.12.1996, cassazionista dal 10 dicembre 2010 e avvocato telematico dal 2013. Si occupa, con l'ausilio di alcuni collaboratori, di questioni di diritto civile e commerciale, giudiziali e stragiudiziali, con particolare riferimento al diritto immobiliare e della mediazione immobiliare, alle materie contrattuale, bancaria, societaria, fallimentare e assicurativa.

Tra i clienti assistiti abitualmente dall'avv. Mainetti vi sono:

la Banca Popolare di Sondrio e la Banca delle Marche: per le quali, sin dal 1999, si occupa di consulenza stragiudiziale in materia di diritto bancario, di controversie giudiziali nella stessa materia, di recupero dei crediti e procedure esecutive mobiliari ed immobiliari, di piani di rientro concordati con i debitori, di diritto fallimentare, di diritto societario;

l'ENI s.p.a., e le società del Gruppo, dal 1996: per la quale si occupa di controversie giudiziali, ordinarie e cautelari, in materia contrattuale tra la compagnia petrolifera ed i gestori degli impianti di distribuzione dei carburanti, di controversie giudiziali concernenti danni da inquinamento, danni

biologico, di controversie concernenti i settori della somministrazione del gas e della energia elettrica e di controversie assicurative;

il Gruppo Gabetti Property Solutions s.p.a. (società Gabetti Property Solutions Agency s.p.a., Gabetti Mutuicasa s.p.a., Gabetti Property Solutions Franchising Agency s.r.l., Abaco Team s.p.a.) dal 2001, oltre che molte altre imprese che operano nel medesimo settore: per le quali si occupa di questioni stragiudiziali e giudiziali concernenti il diritto delle compravendite immobiliari, la mediazione e la locazione, il franchising immobiliare, i rapporti di mutuo, il recupero del credito, rende pareri nelle stesse materie;

la Alitalia Linee Aeree Italiane s.p.a. in Amministrazione Straordinaria, dal 2011: per la quale di occupa di questioni giudiziali in materia di diritto fallimentare;

Soges s.r.l. e Tecnicon s.r.l. (Gruppo Soges): legale di riferimento del Gruppo, che opera nel settore immobiliare ed in quello della organizzazione di manifestazioni fieristiche (es. RomaSposa), presta attività di consulenza stragiudiziale in materia commerciale, redazione di contratti (affitti e cessione di azienda, locazioni), di attività giudiziale in ambito contrattuale e civile in genere;

il Comune di Bracciano dal 2016: per controversie di diritto fallimentare e societario.

### III

#### Attività universitaria e scientifica

Esperto in materia commerciale e societaria, nel diritto dei contratti di mediazione e nel diritto condominiale.

- Docente a contratto, negli anni accademici 2001/2002, 2002/2003, 2003/2004, 2004/2005, 2005/2006, 2006/2007, 2007/2008 e 2008/2009 del Corso integrativo nella cattedra di Diritto Commerciale, titolare Prof. Giuseppe Niccolini, presso la Facoltà di Economia e Commercio dell'Università LUISS di Roma, con la quale collabora tuttora;

- Docente a contratto, per gli anni accademici 1999/2000, 2000/2001 e 2001/2002, del Corso integrativo all'insegnamento di Diritto Commerciale in materia di "Assemblea delle società di capitali" presso la Facoltà di Economia e Commercio dell'Università degli Studi della Tuscia di Viterbo.

- Docente negli anni 1999 – 2002 presso la Scuola di preparazione all'esame da dottore commercialista dell'Ordine dei Dottori Commercialisti di Viterbo, ove ha tenuto lezioni in materia di organi del fallimento, revocatoria fallimentare, procedure concorsuali minori, trasformazione, fusione e scissione di società.

- Dal maggio del 1996 collabora attivamente con la redazione del Diritto Commerciale della rivista *Giurisprudenza Italiana*.

- Ha collaborato con le riviste *Il Foro Italiano* e *Le Società* in materia di diritto societario.

- Nel novembre 2003 ha tenuto un corso di aggiornamento sulla riforma del diritto societario per direttori e funzionari della sede di Roma della Banca Popolare di Sondrio.

- Nel novembre 2007 ha tenuto una lezione in materia di mediazione immobiliare nell'ambito di un corso valido per l'assegnazione di crediti formativi agli avvocati.
- Nel febbraio 2008 ha tenuto una lezione presso l'Ordine degli Avvocati di Roma in materia di contratti preparatori, contratto preliminare, prelazione volontaria ed opzione nell'ambito di iniziative valide per l'assegnazione di crediti formativi agli avvocati.
- Nel marzo 2009 ha tenuto due conferenze: una, organizzata dalla Gabetti, in materia di disciplina antiriciclaggio e mediazione immobiliare e una, organizzata nell'ambito dei corsi di formazione permanente per gli Avvocati, in materia di mediazione immobiliare.
- Collabora attivamente da anni con il sito giurisprudenziale [www.ilcaso.it](http://www.ilcaso.it).
- E' componente della redazione della nuova rivista *La giurisprudenza arbitrale*, edita semestralmente dalla Giappichelli di Torino e diretta dai Professori Paolo Montalenti, Oreste Cagnasso, Marco D'Arrigo e Stefano A. Cerrato.

## IV

### Pubblicazioni

E' autore di numerose pubblicazioni in materia commerciale (diritto societario, fallimentare e della concorrenza) e civile (condominio), pubblicate in volumi collettanei e nelle riviste Giurisprudenza italiana, Il Foro italiano e Le società.

Tra il 2004 e il 2009 ha redatto:

- il commento agli artt. 2408 e 2409 c.c. ne *Il nuovo diritto societario*, commentario in tre volumi sulla riforma societaria edito nel 2004 dalla Zanichelli Editore (a cura di Cottino, Bonfante, Cagnasso e Montalenti): per tale lavoro ha curato l'aggiornamento uscito nel 2009;
- nonché il commento agli artt. 2476 e 2477 c.c. nel *Codice commentato delle nuove società* pubblicato nel 2004 dall'Ipsoa (a cura di Bonfante, Corapi, Marziale, Rordorf e Salafia): tale lavoro è stato aggiornato nel 2007 per la nuova edizione del predetto *Codice* ed è in corso un nuovo aggiornamento che verrà pubblicato nel 2011.

Sulla riforma del diritto societario ha pubblicato altresì:

- nel volume *La riforma delle società. Profili della nuova disciplina*, a cura di S. Ambrosini, Torino, 2003, un saggio dal titolo *Il controllo dei soci e la responsabilità degli amministratori nella società a responsabilità limitata* (pagg. 87 – 104). Tale saggio è stato anche pubblicato sul fascicolo n. 7 del 2003 della rivista *Le Società*, edita dall'Ipsoa;
- nel volume *Il nuovo diritto societario*, a cura di S. Ambrosini, Torino, 2005, volume I, un saggio dal titolo *Il controllo giudiziario* (pagg. 307 – 321).

In materia condominiale ha redatto il capitolo sull'impugnazione delle delibere condominiali del volume collettaneo *Il condominio*, a cura di Cesare Massimo Bianca, Utet 2007.

Roma, 14 ottobre 2017

Avv. Francesco Mainetti